



SEDS

Schweizer Einkaufsgenossenschaft
Digitalisierte Sachwerte



DIATOMIT BOOM BEI DER SEDS

Krisenresistent
in unsicheren Zeiten
Sachwert Diatomit
für
SEDS-Mitglieder



SEDS

Schweizer Einkaufsgenossenschaft
Digitalisierte Sachwerte

DIATOMIT-BOOM BEI DER SEDS:

BEDEUTENDER NACHKAUF UND ATTRAKTIVE AUFSCHÜTTUNGEN

Sichere Sachwerte boomen in unsicheren Zeiten

Die Notwendigkeit der Kaufkrafterhaltung in wirtschaftlich turbulenten Zeiten hat die Schweizer Einkaufsgenossenschaft für Digitalisierte Sachwerte - SEDS schon Anfang 2022 bewogen, rechtzeitig in unverarbeitete Grund- oder Rohstoffe wie zum Beispiel in Diatomit zu investieren.



Bentonit/Diatomit-Mine in Nordmazedonien

Diatomit, auch Kieselgur genannt, besteht hauptsächlich aus Schalen fossiler Kieselalgen. Der auf dem globalen Markt begehrte Rohstoff ist auch unter der Bezeichnung «Mineral der tausend Anwendungen» bekannt, weil er aufgrund seiner vielfältigen Eigenschaften in zahlreichen Bereichen und Produkten Verwendung findet.

Zum Beispiel in so alltäglichen Dingen wie in Katzenstreu oder Kosmetikprodukten, aber auch als natürlicher Bodenverbesserer und Dünger in der Landwirtschaft. Aufgrund seiner günstigen Filtereigenschaften gewinnt der Rohstoff für die Lebensmittelindustrie immer grössere Bedeutung, namentlich zum Reinigen und Recyclen des weltweit so kostbar gewordenen Wassers.



SEDS

Schweizer Einkaufsgenossenschaft
Digitalisierte Sachwerte

Auch in vielen anderen Bereichen wie in der Pharmazie oder im Bauwesen ist Diatomit unverzichtbar, welches nicht vergeblich auch das «weisse Gold» genannt wird.

Im Wissen um die stabile, in unsicheren Zeiten noch steigende Marktattraktivität von Diatomit, kaufte die SEDS-Genossenschaft im Januar 2022 erstmals diesen so soliden wie attraktiven Sachwert.

Das Material wurde zwecks Werterhaltung physisch auf dem Werkgelände der Bentonit-/Diatomitmine in Nordmazedonien gelagert. Den Geschäftspartnern der SEDS ist ein umsichtiger Umgang mit den reichen Minenvorkommen an Naturschätzen ein vitales Anliegen: Die Rohstoffe, die sich in vielen Jahrtausenden zum jetzigen Zustand entwickelt haben, sollen so lange wie möglich an ihrem Ursprungsort erhalten bleiben.

**Denn Sachwert schlägt Geldwert:
immer, und in Zeiten wie in diesen mehr denn je.**



SEDS-Lagerplatz in Nordmazedonien

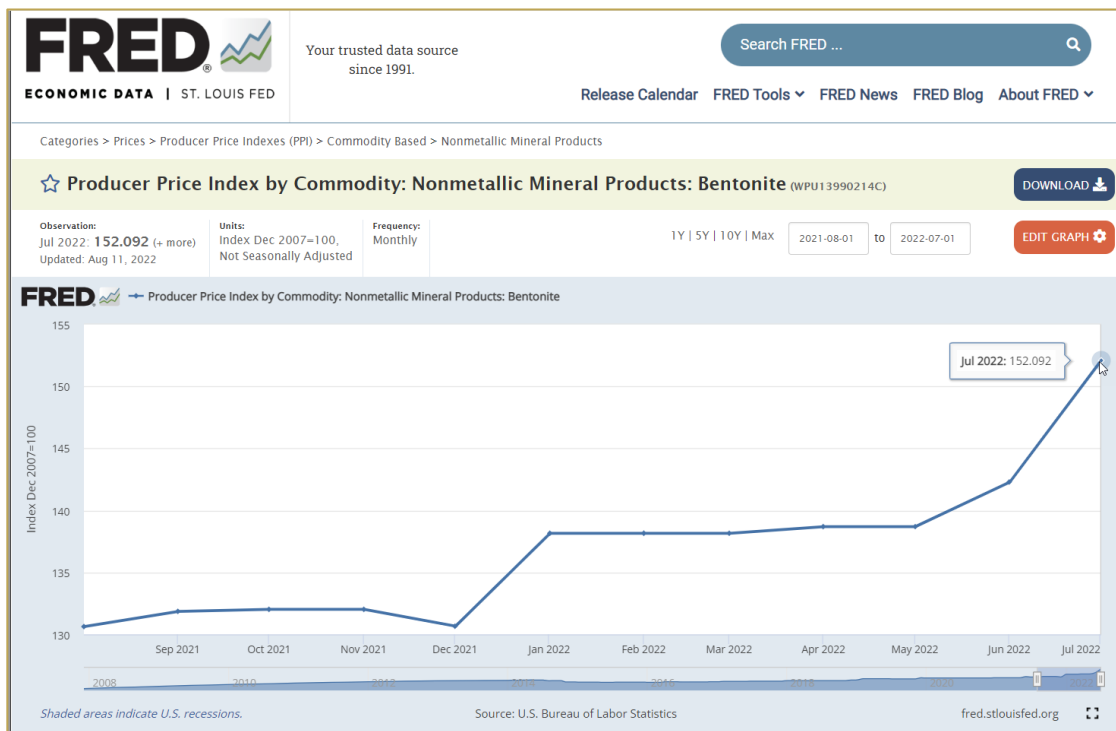


SEDS

Schweizer Einkaufsgenossenschaft
Digitalisierte Sachwerte

Steigende Nachfrage und beträchtlicher Preisanstieg

Aufgrund des im Februar 2022 ausgebrochenen Ukraine-Kriegs hat sich die Weltwirtschaftslage in den letzten Monaten nach der vorangegangenen Corona-Krise bekanntlich noch einmal drastisch verschlechtert.



Fred Economic Data – Index Bentonite

Als Folge davon ist die Nachfrage nach sicheren, inflationsresistenten Sachwerten bedeutend gestiegen: Allein in den Monaten Mai bis Juli 2022 ist etwa der durchschnittliche Marktpreis von Bentoniten sprunghaft um 10% gestiegen.



SEDS

Schweizer Einkaufsgenossenschaft
Digitalisierte Sachwerte

Nachbestellung und Pacht eines Lagerplatzes

Daher traf die SEDS in einer zweiten Phase im August 2022 mit ihren Geschäftspartnern entsprechende Vereinbarungen zum Kauf und zur Lagerbewirtschaftung von aus dem Bergbau stammenden, unverarbeiteten Grundstoffen.

Konkret handelt es sich um den Kauf von 5 Millionen Kilogramm Rohdiatomit, was der zehnfachen Bestellmenge im Vergleich zur vorherigen entspricht.

Parallel dazu schloss die Einkaufsgenossenschaft einen langfristigen Vertrag zur Pacht einer Lagerfläche von 5'000 m² ab. Dieser Lagerplatz dient den Mitgliedern, um an der Lagerung des Diatomits sowie an dessen Aufschüttungen und Abverkauf teilzuhaben.

Künftig werden auf dem Lagergelände Kameras installiert, damit die Mitglieder regelmässig die Menge der getätigten physischen Materialaufschüttungen auf dem SEDS-eigenen Lagerplatz mitverfolgen können. Lastwagen werden neues Rohmaterial heranschaffen, welches hernach durch eine Walze wieder schön ausgeebnet wird.

Dieses Mengenwachstum nährt sich einerseits aus dem Einkauf von Anteilscheinen und andererseits aus den regelmässigen Aufschüttungen und deren Abverkäufen.





SEDS

Schweizer Einkaufsgenossenschaft
Digitalisierte Sachwerte

Anteilscheine für SEDS-Mitglieder

Die SEDS hat sich ihren Geschäftspartnern gegenüber vertraglich verpflichtet, jederzeit 500'000 Kilogramm Diatomit bereitzustellen. Dieses Material wird auf dem von der SEDS gepachteten Gelände gelagert und steht dort der mineneigenen Mühle zur weiteren Bewirtschaftung und Verwertung durch Abverkäufe bereit.

Dafür, dass die SEDS ihr Lager ihrem Geschäftspartner zur Weiterbearbeitung zur Verfügung stellt, wird die Genossenschaft mit regelmässigen Aufschüttungen belohnt. Diese Aufschüttungen verkauft die SEDS an die Diatomit-Mühle weiter. Die SEDS teilt ihren Ertrag aus diesen Aufschüttungen mit den Besitzer:innen von Anteilscheinen über die jährliche Verzinsung von etwa 3.5 – 4.0% pro Anteil. Ein allfällig zusätzlich erzielter Ertrag kann wieder in Diatomit investiert werden und so den Wert der SEDS-Anteile erhöhen.

Die SEDS eröffnet ihren Mitgliedern die Möglichkeit, die Genossenschaft über Anteilscheine à CHF 250.00 in beliebiger Stückzahl beim Erwerb von Diatomit zu unterstützen. Die SEDS kann aufgrund des Erwerbs von Anteilscheinen durch Mitglieder Diatomit von ihren Geschäftspartnern erwerben, den gepachteten Lagerplatz bewirtschaften und den Diatomit abverkaufen. Die Mitglieder beteiligen sich somit am Erwerb und an der Lagerung sowie an der Bewirtschaftung des Diatomits auf dem gepachteten Lagerplatz.

Zusammengefasst präsentiert sich der Prozess wie folgt: Die SEDS:

1. pachtet einen Diatomit-Lagerplatz;
2. bietet ihren Mitgliedern Anteilscheine à CHF 250.00 in beliebiger Stückzahl an;
3. kauft damit Rohdiatomit;
4. deponiert den erworbenen Diatomit auf ihrem Lagerplatz;
5. stellt das Material für Abverkäufe bereit;
6. erhält für die Lagerbereitstellung/-mitbewirtschaftung Aufschüttungen.
7. verkauft diese Aufschüttungen an die mineneigene Mühle;
8. teilt den Ertrag aus den Aufschüttungen mit den Anteils-Inhaber:innen.



SEDS

Schweizer Einkaufsgenossenschaft
Digitalisierte Sachwerte

Mitglieds-Genossenschafts-Anteilschein

Wer Mitglied in der Genossenschaft werden will, braucht mindestens einen Mitglieds-Genossenschafts-Anteilschein SEDS 1 von CHF 250.00. Davon werden CHF 50.00 für den Erwerb von Diatomit verwendet. Das Mitglied kann, wenn es unter den ersten 5'000 ist, einen «symbolischen» Teil des Lagerplatzes erhalten.

Dazu erhält das Mitglied einen Ausweis entweder in gedruckter Form (analog) oder in Form eines NFT's, inklusive dazugehöriger Vorrechte (digital).



Bei Austritt nach frühestens 36 Monaten unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 60 Tagen zum nächsten Auszahlungstermin (15.02. - 15.05. - 15.08. - 15.11.), erhält das Mitglied die CHF 250.00 vollumfänglich zurück.

Die Verzinsung des Anteilscheins erfolgt einmal jährlich nach Abschluss des Geschäftsjahres. Die Auszahlungen erfolgen wunschgemäss in Echtgeld oder Krypto.



SEDS

Schweizer Einkaufsgenossenschaft
Digitalisierte Sachwerte

Weitere Anteilscheine

Zusätzlich zum eigentlichen Mitglieds-Genossenschafts-Anteilschein können weitere Anteilscheine SEDS 2+ à CHF 250.00 in beliebiger Stückzahl erworben werden.



Damit unterstützen die Mitglieder die SEDS beim Kauf und der Lagerbewirtschaftung von unverarbeitetem Diatomit.

Im Gegenzug dazu beteiligt die SEDS die Besitzer:innen von weiteren Anteilscheinen an dem Ertrag, den sie durch die Bereitstellung des Lagers sowie durch die Aufschüttungen und den Abverkauf dieser Aufschüttungen erwirkt hat.

Die real erzielten Erträge ermöglichen es der SEDS, die Anteile jährlich mit etwa 3.5 bis 4.0% zu verzinsen. Weitere Erträge werden in Diatomit reinvestiert, was bei Austritt einer höheren Rückzahlung statt der ursprünglich einbezahlten CHF 250.00 pro Anteil entsprechen kann.

Der Ertragserlös aus der Lagerbewirtschaftung pro Anteilschein wird mindestens alle zwölf Monate ausbezahlt. Die Auszahlungen erfolgen wunschgemäss in Echtgeld oder Krypto.

Und was bringt dir der Kauf von SEDS 1- und SEDS 2+-Anteilscheinen?

- ✓ Deine Anteile liegen in einem inflationsresistenten Sachwert.
- ✓ Erhalt der Kaufkraft durch unverbrüchliche Werte in unsicheren Zeiten.
- ✓ Der Wert bleibt an Lager; bleibt also auch physisch verfügbar.
- ✓ Besitzer:innen von Anteilscheinen nehmen an der Lagerbereitstellung und -bewirtschaftung teil.
- ✓ Attraktiver Mehrwert durch Auf- bzw. Ausschüttungen.



SEDS

Schweizer Einkaufsgenossenschaft
Digitalisierte Sachwerte

Neue Mitglieder sollten sich jetzt einen «symbolischen» Lagerplatz sichern!

Die ersten knapp 1'000 Quadratmeter des Lagerplatzes sind bereits symbolisch an die Mitglieder verteilt. Es bleiben also noch ca. 4'000 Quadratmeter oder Plätze frei. Der Stellenwert dieser 5'000 Plätze ist heute sicherlich noch schwierig abzuschätzen. In Zukunft jedoch könnten diese über den symbolischen Wert hinaus auch kilomässig für SEDS-Mitglieder von einigem Interesse sein.



Ob in der analogen oder digitalen Welt: Wer seinen Besitz zur Verfügung stellt, wird dafür belohnt.

Die SEDS schlägt die Brücke zwischen Sachwert und Digitalisierung. Das Prinzip ist in beiden Welten dasselbe: Wie vorgängig beschrieben, wird die SEDS im realen Raum für's Bewirtschaften und Bereitstellen des Materials mit Aufschüttungen belohnt. Ähnlich funktioniert das auch im virtuellen Raum mit dem sogenannten «Staking», wo das Bereitstellen des eigenen Guthabens mit «Rewards» («Belohnungen») entschädigt wird.

Beim Abverkauf dieser Aufschüttungen oder Rewards wiederum kommt der Besitzer in den Genuss einer Auszahlung in Fiat oder in Krypto.

Weitere Informationen auf www.seds-swiss.com